

Til Vågå kommune v/ Pål Inge Sanden

Ref. 2021/405-57

2022-09-01

## Reguleringsplan Hoskelie, ferdigstilling av planforslaget

### Innledning

Vi viser til brev fra Vågå kommune av 26. august i år vedr. detaljregulering for Hoskelie, samt vårt brev til kommunen av 1. august i år.

### Krav om biofilter

Vi er fortsatt uenige i at det faglig sett er nødvendig å stille krav til at kun biofilter skal kunne godtas som gråvannsrensaneanlegg. For å kunne bli ferdig med planarbeidet, tar vi imidlertid kommunens holdning til etterretning. Vi vil derfor be Norconsult innarbeide dette kravet i reguleringsbestemmelsene, sammen med krav om at det skal inngås drifts- og serviceavtale med relevant firma.

### Eierskap

Vi er skuffet over at kommunen heller ikke vil komme oss i møte på spørsmålet om felles eierskap, men tar også her kommunens holdning til etterretning og vil innarbeide reguleringsplanbestemmelse om dette.

### Flere vannanalyser

Vi har i juni i år tatt vannprøver av alle de 7 fellesbrønnene, og det var ingen analyseresultat som tilsa at vannet ikke var hygienisk godt nok som drikkevann. Vi har i etterkant tatt komplette analyser av 3 av brønnene på andre parametre enn det som er minimumskravene for analyser mht. hygienisk kvalitet, og resultatene av disse 3 prøver var svært gode. Mattilsynets representant sa på møtet 6. juli at det ikke var nødvendig med komplette vannanalyser av alle de 7 fellesbrønnene. Vi registrerer at kommunen nå likevel krever dette, og vi vil dermed ta supplerende vannprøver av de resterende 4 fellesbrønner.

### Flomforhold

Siste avsnitt i brevet fra kommunen av 26. august gjelder forholdet til TEK 17 ved eventuelle tilbygg innenfor 120 m<sup>2</sup>-grensen. Dette kan gjerne tas inn som en reguleringsbestemmelse, men burde være unødvendig da TEK 17 uansett vil gjelde for slike tilbygg.

Vedr. flomanalyse viser til avsnittet om dette i vårt brev av 1. august.

### Avslutning

Hoskelie hyttevelforening vil nå be Norconsult om å oppdatere reguleringsbestemmelser, plankart og planbeskrivelse iht. ovenstående. Vedr. rekkefølgebestemmelser og hensynssoner vil dokumentene bli oppdatert iht. vårt brev av 1. august. Vi ser det ikke som nødvendig å oppdatere VA-planen, da den allerede er oppdatert til kun å gjelde gråvannsanlegg, og de nødvendige krav mht. biofilter og eierskap blir tatt inn som reguleringsbestemmelser.

Etter vår forståelse vil dette da bli et reguleringsplanforslag som kommunen kan stille seg bak, og raskt få avklart overfor de statlige instanser som har fremmet innsigelser til planen fra 2021. Vi ber om snarlig bekreftelse på dette slik at vi deretter kan bestille arbeidet utført fra Norconsult.

Mvh

Hoskelie hyttevelforening

v/ Svein Jøsang og Svein Storrvik

(etter fullmakt)

Kopi sendt:

Mattilsynet v/ Olav Vatn

NVE v/ Torleiv Yli Myre

Statsforvalteren i Innlandet v/ Kristian Botten Pedersen og Olav Malmedal